

АДМИНИСТРАЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ И МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПРОТОКОЛ № 1/2013

заседания рабочей группы по определению банков для участия в реализации
долгосрочной целевой программы «Льготная ипотека
для молодых учителей» на 2012 – 2015 годы

12.02 2013г.

г. Барнаул

Председательствующий

Е.А. Лебедева, заместитель начальника Главного управления образования и молодежной политики Алтайского края

Секретарь

О.В. Залевский, главный специалист сектора молодежных жилищных программ и взаимодействия с территориями управления по молодежной политике Главного управления

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Лебедева Е.А. – заместитель начальника Главного управления, начальник управления по молодежной политике Главного управления, руководитель рабочей группы;

Залевский О.В. – главный специалист сектора молодежных жилищных программ и взаимодействия с территориями управления по молодежной политике Главного управления, секретарь рабочей группы.

Члены рабочей группы:

Бровко Е.С. – специалист 1 категории отдела управления качеством образования Главного управления;

Бутенко О.Н. – заместитель начальника Главного управления, начальник отдела управления качеством образования;

Кучковская Л.Ю. – начальник сектора молодежных жилищных программ и взаимодействия с территориями управления по молодежной политике Главного управления;

Мякинчиков Е.Г. – начальник юридического отдела Главного управления.

В рамках долгосрочной целевой программы «Льготная ипотека для молодых учителей» на 2012 – 2015 годы кредитной организацией, предоставляющей ипотечный кредит участникам является ОАО «АЖИК» (на основании соглашения № 5/251-12 от 29.10.2012). В ходе реализации программы выяснилось, что ипотечный продукт, разработанный ОАО «АИЖК», не позволяет направлять заемные средства на приобретение индивидуального жилья. В связи с этим необходимо оп-

ределить дополнительные банки, предоставляющие ипотечные кредиты на приобретение индивидуального жилья участникам программы.

ПЕРВЫЙ ВОПРОС:

Процедура рассмотрения пакета заявок, представленных банками для участия в реализации долгосрочной целевой программы «Льготная ипотека для молодых учителей» на 2012 – 2015 годы.

На процедуру рассмотрения были представлены заявки следующих банков:

№ п / п	Наименование банка	Организа- ционная правовая форма	Место нахождения	Почтовый адрес	Номер контакт- ного те- лефона
1.	Операционный офис «Алтайский Западно-Сибирского филиала ОАО «Росбанк»	Открытое акционерное общество	Алтайский край, г. Барнаул, ул. Строителей, 43	Алтайский край, г. Барнаул, ул. Строителей, 43	(83852) 62-50-66
2.	«Российский Сельскохозяйственный банк»	Открытое акционерное общество	Алтайский край, г. Барнаул, пр. Ленина, 80б	Алтайский край, г. Барнаул, пр. Ленина, 80б	(83852) 53-63-70
3.	Операционный офис «Барнаулский» филиала № 5440 ВТБ24	Закрытое акционерное общество	Алтайский край, г. Барнаул, ул. Папанинцев, 106а	656049, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Папанинцев, 106а	(83852) 22-99-80
4.	«Комерческий банк «Тальменка-банк»	Общество с ограниченной ответственностью	Алтайский край, г. Барнаул, пр. Ленина, 156а	Алтайский край, г. Барнаул, пр. Ленина, 156а	(83852) 50-03-61
5.	Барнаулский филиал Банка «Возрождение»	Открытое акционерное общество	Алтайский край, г. Барнаул, ул. Автотранспортная, 43а	Алтайский край, г. Барнаул, ул. Автотранспортная, 43а	(83852) 46-45-15
6.	Коммерческий банк «Алтайкапитал-банк»	Общество с ограниченной ответственностью	Алтайский край, г. Барнаул, ул. Л.Толстого, 38а	Алтайский край, г. Барнаул, ул. Л.Толстого, 38а	(83852) 68-10-04
7.	Алтайское отделение № 8644 Сбербанка России	Открытое акционерное общество	Алтайский край, г. Барнаул, пр. Комсомольский, 106а	656038, Алтайский край, г. Барнаул, пр. Комсомольский, 106а	(83852) 38-91-12
8.	Акционерный банк «Содействие общественным инициативам»	Открытое акционерное общество	Алтайский край, г. Барнаул, ул. Партизанская, 44	Алтайский край, г. Барнаул, ул. Партизанская, 44	(83852) 26-04-63, 66-67-45

Рабочая группа, рассмотрев заявки банков в соответствии с требованиями порядка определения банков для участия в реализации программы, утвержденного приказом Главного управления образования и молодежной политики Алтайского края от 31.01.2013 № 344 и представленные к заседанию материалы

ПОСТАНОВИЛА:

Допустить к участию в определении банков и признать участниками определения банки, подавшие заявки: операционный офис «Алтайский Западно-Сибирского филиала ОАО «Росбанк», «Российский Сельскохозяйственный банк», операционный офис «Барнаульский» филиала № 5440 ВТБ24, Барнаульский филиал Банка «Возрождение», Алтайское отделение № 8644 Сбербанка России, Акционерный банк «Содействие общественным инициативам», «Банк Уралсиб».

Отклонить заявки банков, представившие не полный пакет документов, а также не имеющих программы кредитования, позволяющей направлять ипотечные средства на приобретение (строительство) индивидуального жилья на территории Алтайского края: «Комерческий банк «Тальменка-банк», Операционный офис «Барнаульский» Филиала № 7 Акционерного коммерческого банка Московский областной банк», Коммерческий банк «Алтайкапиталбанк».

ВТОРОЙ ВОПРОС:

Определение банков для участия в обслуживании средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат в рамках реализации программы.

Секретарь комиссии огласил количество баллов, которые набрали банки – участники процедуры определения, данные приведены в таблице:

№ п/ п	Показатели	Алтайское отделение № 8644 Сбербанка России	Операционный офис «Барнаульский» филиала № 5440 ВТБ24	«Российский Сельскохозяйственный банк»	«Банк Уралсиб»	Операционный офис «Алтайский Западно-Сибирского филиала ОАО «Росбанк»	Барнаульский филиал Банка «Возрождение»	Акционерный банк «Содействие общественным инициативам»
1.	Развитость сети структурных подразделений на территории края	3	2	3	1	2	1	1
2.	Минимальный размер процентной ставки по кредиту	5	2	1	1	2	1	1
3.	Стоимость услуг банка по открытию и ведению счета, предусмотренного для обслуживания средств социальной выплаты, предоставляемой в рамках программы	2	3	3	3	3	3	3

№ п/ п	Показатели	Алтайское отделение № 8644 Сбербанка России	Операционный офис «Барнаульский» филиала № 5440 ВТБ24	«Российский Сельскохозяйственный банк»	«Банк Уралсиб»	Операционный офис «Алтайский Западно-Сибирского филиала ОАО «Росбанк»	Барнаульский филиал Банка «Возрождение»	Акционерный банк «Содействие общественным инициативам»
4.	Стоимость услуг банка за ведение ссудного счета	3	3	3	3	3	3	3
5.	Наличие других комиссий	2	2	2	2	0	0	0
6.	Максимальный срок кредитования по программам	3	3	2	3	2	3	2
7.	Сроки рассмотрения заявок на предоставление кредитов	1	2	2	2	2	2	2
ИТОГО:		19	17	16	15	14	13	12

На основании результатов отбора банков (с учетом наибольшего количества набранных баллов), а также путем объективной оценки всех критериев в совокупности, и в частности, развитости структурных подразделений банков (в целях наибольшего охвата территории Алтайского края), отсутствия дополнительных комиссий, увеличивающих расходные обязательства кредитруемых, изучив и обсудив информацию, рабочая группа

ПОСТАНОВИЛА:

Дополнительно определить для участия в реализации долгосрочной целевой программы «Льготная ипотека для молодых учителей» на 2012 – 2015 годы, следующие банки: Алтайское отделение № 8644 Сбербанка России, операционный офис «Барнаульский» филиала № 5440 ВТБ24, «Российский Сельскохозяйственный банк».

Председатель рабочей группы

Е.А. Лебедева

Секретарь комиссии

О.В. Залевский

Члены комиссии:

Бровко Е.С.

Бутенко О.Н.

Кучковская Л.Ю.

Мякиньюв Е.Г.





